



**Sirküler Kategorisi** : Sosyal Güvenlik Mevzuatı Sirküleri

**Sirküler No** : 2026/7

**Yayımlanma Tarihi** : 23.02.2026

**Yazar** : Ferdi Asım Hellaç

## Asgari İşçilik Hesabında Kullanılan 2026 Yılı Yapı Yaklaşık Maliyetleri

### ÖZET:

- 2026 yılından önce başlayıp, 2026 yılı içinde bitirilmiş olan inşaatlarda bitirildiği yıldan önceki yıla ait yayımlanan son birim maliyet bedelinin esas alınacağından 31/01/2025 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 2025 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde yer alan birim maliyet bedellerinin,
- 2026 yılında başlayıp, 2026 yılı içinde bitirilmiş olan inşaatın maliyetinin hesaplanmasında o yıl için tespit edilen birim maliyet bedeli esas alındığından 03.02.2026 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan **2026 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğ**de yer alan birim maliyet bedellerinin,

Esas alınarak asgari işçilik hesaplamaları yapılacaktır.

### DETAYLAR:

**Sosyal Sigorta İşlemleri Yönetmeliği**nin 111 inci maddesinin üçüncü fıkrasında “Birim maliyet bedelleri, her yıl inşaatın sınıfı ve grubuna göre Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca tespit edilerek SGK tarafından özel nitelikteki inşaat işyerlerinin asgari işçilik uygulamasında esas alınacağı” hüküm altına alınmıştır.

Aynı yönetmeliğin 6 ıncı fıkrasında “Başladığı yıl içinde bitirilmiş olan inşaat maliyetinin hesaplanmasında inşaatın bittiği tarihte yürürlükte olan; başladığı yıldan sonraki yıllarda bitirilmiş inşaat maliyetinin hesabında ise inşaatın bitirildiği yıldan önceki yıla ait yayımlanan son birim maliyet bedeli esas alınır.” hüküm altına alınmıştır.

Buna göre asgari işçilik hesabında;

- 2026 yılından önce başlayıp, 2026 yılı içinde bitirilmiş olan inşaatlarda bitirildiği yıldan önceki yıla ait yayımlanan son birim maliyet bedelinin esas alınacağından 31/01/2025 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 2025 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde yer alan birim maliyet bedellerinin,
- 2026 yılında başlayıp, 2026 yılı içinde bitirilmiş olan inşaatın maliyetinin hesaplanmasında o yıl için tespit edilen birim maliyet bedeli esas alındığından 03.02.2026 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 2026 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde yer alan birim maliyet bedellerinin,

Esas alınması gerekmektedir.



## Ferdi Asım Hellaç Mali Müşavir



**Ek:**

**2026 Yılı Yapı Yaklaşık Maliyetleri**

**Saygılarımla,  
Ferdi Asım Hellaç  
Mali Müşavir**

Kaynak : <https://hellac.com/sirku/asgari-iscilik-hesabinda-kullanilan-2026-yili-yapi-yaklasik-maliyetleri>

Erişim Tarihi : 08.06.2026